

VESALAN YLÄASTE

Talvipuutarhan lasikaton peruskorjaus

Sakara 5
Helsinki

Vesalan yläasteen sisäpihan päälle oli rakennettu 1980-luvulla pyramidimainen valokate, joka oli tullut teknisen käyttöikänsä päähän ja ollut myös ilkvallan kohteena. Teräsrungon varassa oleva katemateriaali ei ollut nykymittapuun mukaan lämpötaloudellisesti riittävä, ja pakkassäällä alapuolisessa tilassa oleva talvipuutarha osin trooppisinen kasveineen ja eläimineen kärsi liian alhaisista lämpötiloista. Varjoverhot eivät toimineet toivotulla tavalla, joten kesäiseen aikaan tilan lämpötila taas nousi lähes sietämättömäksi.



Tilakeskuksen toimesta käynnistettiin korjaushanke, jossa rungon teräsosat kunnostettiin ja taloteknisten kotelointien näkyvät etulevyt vaihdettiin. Uusi lasitus tehtiin kaksinkertaisesta laminoidusta turvalasista, paksujen lasien välissä argon –kaasutilla. Lasikattojärjestelmäksi valittiin alumiinirunkoinen SchÜco FW50. Kattoikkunoiden moottorilaukaisijat uusittiin. Pyramidin kahdelle sivulle asennettiin uudet varjoverhot moottoreineen ja tropiikkituuletin sekä automaattisesti avautuvat ikkunat varustettiin suojaverkoin.

Kattopyramidin sokkeliosa rakennettiin uudelleen lämpöeristettynä ja tuuletusraollisena rakenteena ja koko vesikatto uusittiin näiltä osin.

Rakennesuunnittelusta vastasi Optiplan Oy. Arkkitehdin tehtäviin kuului pyramidin ulkonäköseikoista huolehtimisen ohella talvipuutarhan kiinto- ja irtokalusteiden suunnittelu.



Kaikki vanhat betoniset istutus- ja säilytyskaukalot kunnostettiin: valkoiset pinnat maalattiin terrakotan sävyyn ja puuosat vaihdettiin. Uudet istutuskaukalot toteutettiin ilmeeltään samankaltaisina.

Vanhat romanttiset puistonpenkit kunnostettiin ja joitakuita kosteisiin olosuhteisiin sopivia tuoleja ja jakkaroita hankittiin.

Lattian kunnostaminen päädyttiin siirtämään suureen, koko kiinteistön käsittävään peruskorjausvaiheeseen.

Remontti toteutettiin v 2009

